



**Reunión #8 de equipo comunitario asesor de Long Branch
Presentación en línea - 15 de junio de 2021
Preguntas & respuestas**

A continuación, se muestra la lista de preguntas y respuestas discutidas durante la presentación CAT en línea del 15 de junio de 2021.

Pregunta: ¿Qué pasos quedan para la construcción del túnel?

Respuesta: El contratista anterior completó la excavación dentro del túnel. En este momento, nos estamos enfocando en las paredes cercanas al túnel. Una vez que el nuevo contratista de diseño y construcción esté a bordo, finalizará la construcción, incluida la finalización de los sistemas, la iluminación, las comunicaciones, la ubicación de las vías, la construcción de la estación Manchester Place y la restauración de las condiciones del tráfico alrededor del túnel.

Pregunta: El nuevo constructor tendrá muchas opciones, pero ¿deberíamos asumir por defecto que una nueva instalación de concreto se instalará en Arliss Street una vez que el nuevo constructor esté a bordo?

Respuesta: La planta anterior se utilizó para completar la excavación y el revestimiento del túnel. Si bien aún no sabemos exactamente cómo el próximo constructor completará el proyecto, no anticipamos que se instalará otra planta de concreto en esta ubicación.

Pregunta: ¿Cómo se incluye el cronograma propuesto por los constructores en los criterios de competencia para elegir al próximo constructor?

Respuesta: El cronograma inicial propuesto es uno de los criterios técnicos evaluados al seleccionar el próximo contratista de diseño y construcción del proyecto. Los evaluadores buscarán un programa claro, realista, alcanzable e integrado.

Pregunta: Bajo el contrato original, había incentivos para llegar a la apertura; el concesionario poseyendo algunos de los financiamientos del proyecto; dos pagos en hitos clave; y los pagos por disponibilidad solo comienzan cuando el proyecto está abierto para el transporte público. No conoceremos los detalles del cronograma hasta que se decida un constructor, pero ¿se mantienen esos incentivos?

Respuesta: Sí, el nuevo contratista de diseño y construcción tendrá incentivos similares para que la línea del tren ligero esté abierta al servicio. No serán exactamente iguales, pero es la misma intención.

Pregunta: Preocupación expresada con respecto a las condiciones de la(s) carretera(s) en el área de Long Branch (Bradford y Plymouth Street). Las carreteras están en mal estado con bultos, crestas, zanjas y depresiones que han dejado los camiones de trabajo y los trabajos de parche no duran. ¿Alguien inspecciona nuestras calles?

Respuesta: Revisaremos las carreteras dentro de nuestro límite de perturbación y determinaremos las reparaciones. Las carreteras fuera de los límites del proyecto son responsabilidad del propietario de la carretera, ya sea la Administración de Carreteras del Estado del Departamento de Transporte de Maryland (MDOT SHA, por sus siglas en inglés) o el condado de Montgomery. Si se pueden identificar sitios específicos, podemos ayudar a clasificar la propiedad con anticipación.

Pregunta: ¿Cuál es el estado de la eliminación de grafitis solicitada en Manchester Place?

Respuesta: Estamos finalizando los arreglos contractuales que nos permitirán limpiar los grafitis en todo el corredor. También estamos gestionando el permiso para acceder a propiedades privadas, como la propiedad de las escuelas públicas del condado de Montgomery. Dadas las diversas negociaciones, anticipamos que la limpieza de los grafitis se llevará a cabo entre el 17 de junio y el 15 de agosto. Mientras tanto, avise a las autoridades sobre cualquier grafiti que vea. Estos son asuntos penales que serán y deben ser remitidos a la policía.

Pregunta: ¿Se puede reparar o reemplazar la red de malla negra en las cercas alrededor de Flower Avenue?

Respuesta: Sí, hemos estado reemplazando la red de malla negra según sea necesario a lo largo de la alineación. Reconocemos que está desgastado, y esto está en la lista para reemplazar en un futuro cercano. *En el momento de publicar este documento, la red de malla negra ha sido reemplazada.*

Pregunta: ¿Se puede abrir al tráfico el tercer carril en dirección este en Piney Branch Road entre Arliss Street y University Boulevard? Esto permitiría que los automóviles que marcan giros a la derecha avancen más rápidamente y evitaría el tráfico en Barron Street.

Respuesta: La anterior alineación de la vía MD 320 (Piney Branch Road) consistía en 2 carriles en cada dirección con diferentes medianas y carriles de doble sentido para dar vuelta a la izquierda. El contratista anterior simplemente eliminó las medianas, los servicios públicos y otras obstrucciones a lo largo de la carretera en un esfuerzo por cambiar los carriles del tráfico hacia el norte. Esto permite que la extensa construcción existente y futura continúe sin problemas con un impacto mínimo en el tráfico. La Línea Morada no tiene planes de instalar un nuevo tercer carril temporal en esta sección.

Pregunta: La construcción ha comenzado en la parada de Manchester Place antes de las 7 a.m., más cerca de las 6:30 a.m. ¿Tiene este equipo una exención para comenzar temprano?

Respuesta: Por lo general, comenzamos a las 7 a.m. a menos que tengamos una razón específica para comenzar antes. El equipo a menudo se presenta antes de las 7 a.m. para prepararse para la jornada laboral y celebrar sus reuniones diarias. Si están trabajando activamente antes de las 7 a.m., podemos hacer un seguimiento con el equipo para ser conscientes de nuestros vecinos.

Pregunta: Se suponía que Arliss Street estaba cerrada por obras. ¿Cuándo sucederá eso?

Respuesta: La parte de Arliss Street entre Garland Avenue y Flower Avenue se cerró como parte de la construcción del túnel. El segmento sur será parte del próximo trabajo del constructor de diseño para construir la pista desde el portal hasta Arliss Street hasta la estación. Se mantendrá el acceso a los apartamentos.

Pregunta: Piney Branch Road en dirección noreste en Arliss, hay un cambio de carril y los conductores están siguiendo las líneas. Se necesita algo más para que los conductores conozcan los carriles. ¿Puedes hacer conos?

Respuesta: Lo analizaremos y trabajaremos con SHA en una solución.

Pregunta: ¿Hay una instalación de captura e infiltración de aguas pluviales en el nuevo estacionamiento de Kenwood House para evitar que la escorrentía de aguas pluviales ingrese a Piney Branch o donde sea que iría?

Respuesta: La nueva parte del estacionamiento de Kenwood House tendrá un sistema de drenaje, que se instaló la semana de la reunión del CAT. Durante la construcción, tenemos una descarga temporal en la zona de trabajo de la estación Manchester Place, donde tenemos un sistema de bombeo y un sistema de tratamiento de agua para que el agua pueda ser tratada. En la condición final, el drenaje pluvial del estacionamiento se conectará a Wayne Avenue y a las instalaciones normales de manejo de aguas pluviales. Seguimos todos los requisitos de tratamiento de aguas pluviales del departamento del medioambiente de Maryland (MDE, por sus siglas en inglés).

Pregunta: ¿Cuándo se derribará el muro morado?

Respuesta: Es probable que la pared morada se derribe en algún momento de este verano, una vez que se complete la construcción del portal. Una vez que se quita la pared, reinstalaremos cualquier cerca y aseguraremos el sitio para dejarlo preparado para el nuevo constructor.

Pregunta: ¿Cuál es la probabilidad de que se realice un recorrido comunitario por el túnel?

Respuesta: Envíe un correo electrónico a nuestro equipo de divulgación: outreach@purplelinemd.com

Pregunta: Hay una cámara de la Línea Morada en Wayne Avenue. Nos gustaría saber si hay una cámara que pueda capturar el frente de Kenwood House.

Respuesta: Podemos contactarte con la respuesta.

Pregunta: Las paradas de autobús y las rutas de autobús se verán afectadas. ¿Será la Línea Morada como el sistema de Baltimore?

Respuesta: No dictamos las ubicaciones de las paradas de autobús ni las rutas a lo largo de la alineación del proyecto. Los determinan los operadores de autobuses.