



Reunión CAT de University Boulevard #10

Reunión virtual – 2 de febrero de 2023

Preguntas y respuestas

A continuación se muestra un resumen de las preguntas y respuestas discutidas durante la presentación virtual del Equipo Asesor Comunitario (CAT, por sus siglas en inglés) del 2 de febrero de 2023.

Pregunta: ¿Por qué aumentó el costo del proyecto?

Respuesta: En nuestro mercado posterior a la pandemia, los principales factores que influyeron en el costo incluyen problemas en la cadena de suministro, costos crecientes de materiales, escasez de mano de obra, inflación y aumentos de seguros, todos los cuales conllevan sus propios costos y también afectan la evaluación y asignación de riesgos de la industria. Las agencias gubernamentales, las jurisdicciones locales y las empresas privadas de todo el país están experimentando aumentos significativos en proyectos importantes debido a estos y otros factores relacionados.

Pregunta: ¿Quién paga el aumento del proyecto?

Respuesta: Nuestro concesionario, Purple Line Transit Partners (PLTP), financiará los costos adicionales del proyecto a través de una combinación de deuda y capital. El PLTP se reembolsará a través de pagos de mayor disponibilidad realizados por el Estado durante el período de operación y mantenimiento de 30 años.

Pregunta: ¿Cómo planea cerrar la brecha del déficit de \$4 millones?

Respuesta: Tenemos el presupuesto para pagar el aumento de los costos. La parte estatal del proyecto será pagada por el Fondo Fiduciario de Transporte.

Pregunta: ¿Qué porcentaje de líneas de servicios públicos aún deben reubicarse?

Respuesta: Las reubicaciones de servicios públicos están completas en un 78% y queda un 22%.

Pregunta: ¿Existe un acuerdo PLA con el nuevo contratista?

Respuesta: Sí, el contratista de diseño y construcción Maryland Transit Solutions (MTS) ha firmado Acuerdos Laborales del Proyecto (PLAs por sus siglas en inglés) con varios sindicatos. Estos documentos son acuerdos de negociación colectiva entre el propietario de un contrato y organizaciones laborales que establecen los términos y condiciones de empleo para un proyecto de construcción.

Pregunta: ¿Cuándo se completarán al 100% los trabajos de drenaje pluvial en las tres secciones?

Respuesta: Estimamos que el trabajo de drenaje pluvial se completará a mediados del 2025, pero eso depende de la finalización de las reubicaciones de servicios públicos.

Pregunta: ¿Cuándo se abordarán los baches en el corredor de University Boulevard?

Respuesta: Entendemos que los baches son muy frustrantes para todos. Nuestro equipo del proyecto está monitoreando de cerca las condiciones de la carretera a medida que avanza la construcción. Actualmente estamos evaluando ubicaciones a lo largo de la alineación para reparación o repavimentación. Como probablemente sabrá, esta área es una zona de trabajo muy activa, con múltiples reubicaciones de servicios públicos adyacentes y dentro de la carretera, por lo que se colocan parches en los sitios de excavación diariamente y usamos placas de metal para cubrir las zanjas cuando sea necesario. Comuníquese con nuestro equipo de Difusión Comunitaria para informar sobre baches o condiciones viales inseguras llamando al 443-451-3706 (443-451-3705 español) o envíenos un correo electrónico a outreach@purplelinemd.com. Proporcione una ubicación exacta e imágenes si es seguro hacerlo.

Pregunta: ¿El Purple Line aceptará la tarjeta SmarTrip? ¿Cuanto es lo justo?

Respuesta: Si bien actualmente no tenemos una tarifa para compartir con usted, sin duda será comparable a otros sistemas para maximizar la cantidad de pasajeros del transporte público. La Purple Line será totalmente compatible con el sistema de tarifas de la MTA. Tenemos la intención de que la Purple Line acepte una tarjeta SmarTrip para el pago y estamos trabajando para abordar los problemas de compatibilidad. Las tarifas se establecerán más cercano al comienzo de las operaciones.

Pregunta: ¿Cómo se informará a la comunidad sobre los cierres de carreteras?

Respuesta: El equipo del proyecto distribuye notificaciones públicas a través de nuestro sistema de notificación, a menudo 30 días antes del nuevo trabajo. Los clientes pueden registrarse para

recibir alertas a través de nuestro sitio web, purplelinemd.com. Las notificaciones también se publican en nuestro sitio web y cuentas de redes sociales (Twitter, Facebook, Instagram), que se pueden encontrar en [@purplelinemd](https://twitter.com/purplelinemd).

Pregunta: Indique los subcontratistas asociados con la pavimentación, el mantenimiento de la construcción y el trazado general de la vía.

Respuesta: Nuestro contratista de diseño y construcción, Maryland Transit Solutions (MTS), es responsable de estos artículos de acuerdo con los estándares de la Administración de Carreteras del Estado (SHA) del Departamento de Transporte de Maryland. Llame a Carla Julian para obtener más información al 914-336-0938.

Pregunta: ¿Cuál es el desarrollo o retención de espacio verde propuesto en la estación de Crossroad?

Respuesta: No hay desarrollo ni retención de espacios verdes asociados con el proyecto de la Purple Line en la estación Takoma-Langley.

Pregunta: ¿Dónde se colocarán esquinas duras adicionales y vías para peatones?

Respuesta: El proyecto de la Purple Line mejorará la seguridad de los peatones alrededor de cada una de las estaciones, con cruces de peatones que cumplen con la Ley de Americanos con Discapacidades (ADA- por sus siglas en inglés) y señales mejoradas para incluir cuentas regresivas para peatones.

Pregunta: ¿Por qué ha habido tan poca concentración en los problemas de diseño relacionados con los peatones al noroeste de Riggs Road?

Respuesta: El área al noroeste de Riggs Road queda fuera de los límites del proyecto de la Purple Line, que se limitan a University Boulevard.

Pregunta: ¿Cuándo se repavimentarán las carreteras o tendremos que esperar hasta que estén terminadas en 2026?

Respuesta: Entendemos que los baches son frustrantes para todos. Nuestro equipo del proyecto está monitoreando de cerca las condiciones de la carretera a medida que avanza la construcción. Actualmente estamos evaluando ubicaciones a lo largo de la alineación para reparación o repavimentación. Como probablemente sabrá, esta área es una zona de trabajo muy activa, con múltiples reubicaciones de servicios públicos adyacentes y dentro de la carretera, por lo que parcheamos los sitios de excavación diariamente y usamos placas de metal para cubrir las zanjas cuando sea necesario. Comuníquese con nuestro equipo de Difusión

Comunitaria para informar sobre baches o condiciones viales inseguras llamando al 443-451-3706 (443-451-3705 español) o envíenos un correo electrónico a outreach@purplelinemd.com. Proporcione una ubicación exacta e imágenes si es seguro hacerlo.

Pregunta: ¿Podría explicar el reciente retraso proyectado de 7 meses en la finalización del proyecto? ¿Es esto debido a problemas de MTA?

Respuesta: La fecha límite contractual para el servicio de ingresos no ha cambiado. Los medios locales describieron correctamente un informe de inversión financiera que proyectaba un posible retraso, pero estamos celebrando reuniones frecuentes con el constructor del proyecto y el concesionario para mitigar cualquier posible retraso ajustando la secuencia del trabajo y realizando otras mejoras en el proceso de construcción. Las reubicaciones de servicios públicos son sin duda uno de los desafíos en los que estamos trabajando. Construir un proyecto de transporte complejo a través de un corredor de 16 millas de comunidades vibrantes y activas nunca será una tarea fácil. El equipo de la Purple Line está comprometido con la implementación de soluciones que aborden los desafíos inherentes a un proyecto de este tamaño, alcance y magnitud. Continuaremos trabajando a través de los desafíos hasta el día en que comience el servicio de pasajeros.