



Reunión #7 de equipo comunitario asesor de Bethesda/Chevy Chase

Presentación en línea - 17 de diciembre de 2020

Preguntas & respuestas

A continuación, se muestra la lista de preguntas y respuestas compiladas de la presentación CAT en línea del 17 de diciembre de 2020

Pregunta: ¿Esperan que cambie alguna parte del diseño del proyecto con el acuerdo de solución?

Respuesta: La Línea Morada no espera ningún cambio de diseño

Pregunta: ¿Es posible acelerar la finalización de cierta infraestructura en y alrededor del proyecto que es perjudicial para la comunidad?

Respuesta: El estado está evaluando la construcción en toda la alineación, incluyendo las áreas de prioridad de la comunidad local. MDOT MTA está trabajando activamente con los contratistas de diseño, construcción y fabricación para que el proyecto siga avanzando. Nuestro enfoque está en completar el diseño, los permisos y el trabajo sin terminar, como pavimentación, drenaje de aguas pluviales y otros proyectos de servicios públicos que se están llevando a cabo a lo largo del corredor de la Línea Morada. Seguimos comprometidos a trabajar con la comunidad y las empresas locales para colaborar y encontrar oportunidades para minimizar los impactos lo mejor que podamos. Si el estado puede avanzar razonablemente el trabajo más allá de los servicios públicos utilizando el grupo disponible de contratistas, el estado lo hará.

Pregunta: ¿Cuál es la perspectiva de buscar asistencia federal adicional, con el próximo cambio en liderazgo ejecutivo al nivel federal?

Respuesta: La participación federal en el proyecto Línea Morada incluye un Acuerdo de Subvención de Financiamiento Total (FFGA, por sus siglas en inglés) de \$900 millones y acceso a préstamos de la Ley de Innovación y Financiamiento de Infraestructura de Transporte (TIFIA, por sus siglas en inglés). El estado no prevé asistencia federal adicional para el proyecto Línea Morada.

Pregunta: ¿Qué nuevos plazos generales podemos esperar para la finalización de varios aspectos del proyecto?

Respuesta: El estado administrará la construcción de la Línea Morada hasta que se incorpore un nuevo contratista de diseño y construcción. Aún no tenemos una nueva cronología.

Pregunta: En 2017, el consejo del condado de Montgomery aprobó la compra de 0.4 acres junto a Bethesda Row, para un futuro Capital Crescent Civic Green. En ese momento, se informó que el condado espera recibir dinero de servidumbre del Estado para el uso de la tierra durante la construcción de la Línea Morada. ¿Puede proporcionarnos una actualización?

Respuesta: MDOT MTA y la Comisión de Parque y Planificación Capitalina Nacional de Maryland (M-NCPPC, por sus siglas en inglés) permanecen en discusiones activas con respecto a la servidumbre cerca de Capital Crescent Civic Green. El condado está trabajando para finalizar el diseño. Una vez completada, la transacción de la propiedad pasará por el proceso de aprobación con el Estado y M-NCPPC.

Pregunta: Dado que el túnel de Sleaford Road ya se construyó antes de la interrupción de la construcción, ¿consideraría el estado completar temporal o permanentemente el camino entre East-West Highway y Sleaford Road? Además, ¿consideraría el estado la construcción de un puente peatonal temporal sobre la alineación en Pearl Street?

Respuesta: MDOT MTA está llevando a cabo una revisión de los proyectos de construcción abiertos en toda la alineación de la Línea Morada y está revisando el trabajo restante para completar el camino peatonal a través del paso subterráneo de Sleaford Road. El equipo de construcción espera poder completar el camino permanente a fines del verano de 2021.

Un puente peatonal temporal o un cruce entre Elm Street Park y Pearl Street no se incluyó en el presupuesto de construcción original. En este momento, la Línea Morada se enfoca en completar la reubicación de servicios públicos y otros proyectos de construcción prioritarios de la comunidad en curso. MDOT MTA estima que tomaría un año diseñar un puente peatonal temporal y requeriría recursos adicionales de ingeniería y construcción que actualmente no están disponibles.

Pregunta: ¿Puede confirmar que el acceso a través del sendero en Sleaford Road estará disponible a principios de la primavera de 2021?

Respuesta: En este momento, no podemos comprometernos a completar el paso subterráneo y el sendero de Sleaford a principios de la primavera. En este momento, estamos proyectando que lo tendremos terminado a principios del verano. Queremos llevar el trabajo de servicios públicos que se debe realizar a lo largo de esa área a su configuración final para que una vez que esté abierto, permanezca abierto permanentemente.

Pregunta: ¿Quién elegirá al nuevo contratista general? ¿Los socios de capital restantes en PLTP o MDOT MTA?

Respuesta: Purple Line Transit Partners (PLTP) es responsable de contratar al contratista de reemplazo. El 8 de enero, PLTP emitió una Solicitud de Calificaciones (RFQ, por sus siglas en inglés) a los contratistas que habían expresado interés en ser considerados para el trabajo. Según PLTP, los siguientes son hitos clave en el proceso de adquisición:

Hito	Tiempo
Emitir solicitud de calificaciones	8 de enero
Recibir declaraciones de calificaciones	A principios de febrero
Emitir solicitud de propuestas	Mediados de febrero
Seleccionar contratista	Mediados de junio
Alcance el cierre financiero con el contratista	Mediados de septiembre

Después de llegar a un acuerdo con un contratista, PLTP prevé una rápida movilización y una construcción a gran escala que se reanudará lo antes posible.

Pregunta: ¿Tiene un plazo para elegir un nuevo contratista general?

Respuesta: Actualmente no tenemos un plazo para elegir el contratista de diseño y construcción. Los parámetros del acuerdo de conciliación establecen el cronograma con el que avanzaremos para incorporar al nuevo contratista de diseño y construcción y también para comprender el marco de tiempo de la construcción administrada por el Estado.

Pregunta: ¿Se retrasará la finalización del Capital Crescent Trail debido a sobrecostos del proyecto?

Respuesta: La construcción del Capital Crescent Trail se llevará a cabo de acuerdo con el programa de diseño que presenta el nuevo constructor de diseño. No hay retrasos anticipados debido a sobrecostos que puedan ocurrir en el futuro. En este momento, el Capital Crescent Trail está completamente en el diseño y parte de los planes de construcción y se completará con el resto del proyecto.

Pregunta: ¿Cuándo se eliminarán los árboles muertos a lo largo del derecho de paso de la Georgetown Branch y qué entidad es responsable de esta actividad?

Respuesta: Si los residentes conocen de árboles muertos o que están sujetos a daños, comuníquese con nosotros y proporcione un área para revisar o una foto como referencia, y estaremos encantados de hacer un seguimiento. Ciertamente, si la muerte del árbol fue causada accidentalmente por la construcción, intervendremos y nos aseguraremos de cuidarlo.

Pregunta: ¿Cuál es el estado de los reembolsos de PLTC por reclamos que se hicieron sobre daños a la propiedad?

Respuesta: Las reclamaciones por daños que ocurrieron mientras PLTC todavía estaba en el proyecto deberían haber sido atendidas por su equipo de construcción o remitidas a un ajustador de seguros a través de PLTC. La compañía de seguros debería haberse comunicado con el constituyente o la empresa, asignar un número de reclamo y trabajar directamente para resolver el problema. Si hay elementos específicos de daños que cree que no han pasado por ese proceso, comuníquese con nosotros a través de outreach@purplelinemd.com y lo investigaremos en su nombre.

Pregunta: ¿Cómo afectarán las estaciones de la Línea Morada alrededor de Bethesda y Connecticut Avenue a las líneas de autobús?

Respuesta: En general, el estado, WMATA o el condado de Montgomery no han elaborado la configuración final de la ruta de autobús para cuando el sistema de tren ligero está en servicio de ingresos. Por lo general, se suspenderá cualquier servicio de autobús que sea duplicado o que siga la misma ruta que un nuevo servicio de tren ligero, y las líneas de autobús se instalarán para alimentar esas estaciones de tren ligero.

Pregunta: ¿Se completarán las paredes de ruido detrás de la ciudad de Chevy Chase en este período intermedio?

Respuesta: Actualmente se están fabricando las paredes de ruido. Anticipamos que el proyecto comenzará a recibir entregas a principios de enero. Nuestro contratista ya tiene algunos paneles hechos, pero ha estado esperando hasta que tuvieran suficiente para trabajar continuamente hasta su finalización. Anticipamos que este trabajo comenzará en el primer trimestre de 2021.

Pregunta: ¿Tiene diseños detallados de las estaciones de la Línea Morada o vendrán más tarde?

Respuesta: Los diseños están completos para casi todas las estaciones en este momento. Todavía hay algunos que están pasando por el diseño final. Las representaciones de las estaciones se pueden encontrar en el sitio web de la Línea Morada.

Pregunta: ¿Cuál es el estado para financiar el túnel del Capital Crescent Trail debajo de Wisconsin Avenue?

Respuesta: Según Maricela Cordova, Gerenta de Implementación de la Línea Morada para el Departamento de Transporte del Condado de Montgomery, el túnel del Capital Crescent Trail es un proyecto separado no afiliado a la Línea Morada. Es una iniciativa del condado de Montgomery. El condado está terminando el diseño en este momento y el consejo del condado está considerando el proyecto para la financiación de la construcción en 2025.